

## 機構類別 承建商(新工程)

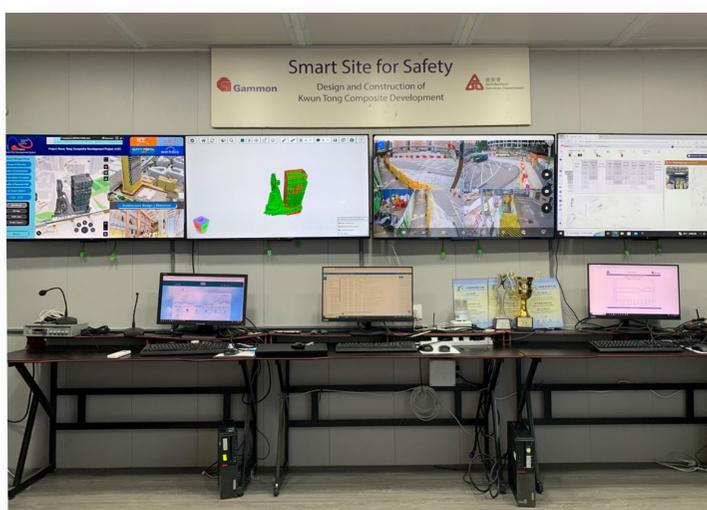
### 智慧可持續獎

金門建築有限公司



#### 設計及建造觀塘綜合發展項目

項目將75% (800噸) 的非惰性拆卸廢料作社區捐贈，重用及回收。大樓的預拌混凝土100%使用GGBS混凝土。項目推動在高座部分使用結構性木料取代傳統混凝土結構，而低座佔60%採用大型結構MiC。



#### 可持續建築之數碼化應用

智慧工地控制中心結合GTwin綜合平台，整合了實時監測設備和4D仿真技術，用於視覺化管理施工和提供實時數據和警報，有助於將計劃有效地傳達，優化工地運營及達至共同目標。

#### 可持續最佳實踐1

低座佔60%是大型結構MiC，低座建築是多用途的技能發展中心，當中包括各類型高天花及大型的活動室，工作坊，課室等。項目採用大型鋼結構MiC以容納及整合不同的尺寸的室內空間。



#### 可持續最佳實踐2

高座建築的設計採用了結構性木材，取代傳統的混凝土結構。與鋼筋混凝土相比，結構性木材具有可再生特性和較低的碳足跡，亦能增強設計的靈活性，為可調整的建築概念提供機會。

#### 可持續最佳實踐3

生物炭用於地盤綠化種植，亦為項目落成的綠化工程提供新的減碳機會。生物炭是可再生的生物質，用於種植可以減少對化肥和農藥的依賴，增加土壤的保水能力，更可促進土壤的碳固定。

